Comune di Marciana Marina

Provincia di Livorno

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ATTO N. 47
SEDUTA DEL 17/04/2018

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AI PONTILI GALLEGGIANTI DI PROPRIETA' COMUNALE SITI IN AMBITO PORTUALE. DETENUTI IN SUB CONCESSIONE DEMANIALE ALLA A.S.D. "AMICI DEL MARE". PROVVEDIMENTI.

L'anno duemiladiciotto e questo giorno diciassette del mese di Aprile alle ore 16:15 nella residenza civica, si e' riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

All'appello risultano:

ALLORI GABRIELLA	Sindaco	Presente
MARTORELLA DONATELLA	Vice Sindaco	Presente
MARTINI GIOVANNI	Assessore	Presente

Totale Presenti : n. 3,
Totale Assenti : n. 0.

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Francesca BARBERI FRANDANISA.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Signora Gabriella Allori - Sindaco - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AI PONTILI GALLEGGIANTI DI PROPRIETÀ COMUNALE SITI IN AMBITO PORTUALE, DETENUTI IN SUB CONCESSIONE DEMANIALE ALLA A.S.D. " AMICI DEL MARE". PROVVEDIMENTI.

Premesso che:

- il Comune di Marciana Marina è titolare della Concessione Demaniale Marittima Rep. n. 214 del 11 aprile 2007, da ultimo rinnovata con Rogito Rep. n. 397 del 14 aprile 2016, per il mantenimento di uno specchio acqueo di Mq. 2.710,00, prospicente il V.le R. Margherita, in cui sono insistenti alcuni pontili galleggianti ed opere ad esse connesse, per attracco imbarcazioni di proprietà dei residenti, scadente, a norma dell'art. 1 comma 1, della Legge di conversione 17 dicembre 2012, n. 221, al 21.12.2020;

- in data 22.12.2012, a seguito di gara ad evidenza pubblica, il Responsabile dell'Uff. Demanio, con Determinazione n. 328, dispose l'aggiudicazione definitiva a favore della A.S.D. AMICI DEL MARE - con sede legale a Marciana Marina in V.le P. Amedeo; C.F. n. 91007750499 - ed in data 02.03.2017, con Rogito Rep. n. 411, venne sottoscritto il contratto di Sub Concessione Demaniale, a mente dell'art. 45 Bis del Codice della Navigazione, composto da 10 Articoli, sino al 31.12.2020;

- a fronte delle obbligazioni assunte con succitata Sub Concessione Demaniale la menzionata A.S.D. AMICI DEL MARE riconosce al Comune di Marciana Marina un canone annuo omnicomprensivo pari ad € 31.000,00, oltre che i canoni demaniali dovuti allo Stato ed alla Regione Toscana che sono stati interamente corrisposti;

- l'art. 3, quinto capoverso della più volte citata CDM Rep. 411/17 dispone che sono a carico della A.S.D. la manutenzione ordinaria dei pontili galleggianti, delle doghe di calpestio, passerelle, catenarie, corpi morti, drappi di ormeggio, colonnine per la distribuzione di luce ed acqua, mentre la manutenzione straordinaria e/o sostituzione di parti e componenti di cospicua portata non derivanti dalla cattiva conduzione del bene pubblico, resta in carico del Comune;

Dato atto che i pontili galleggianti sono stati posati in opera nell'anno 2010 ed a tutt'oggi il Comune non ha effettuato nessun intervento di manutenzione straordinaria, anche in considerazione del fatto che l'ASD AMICI DEL MARE ha sempre gestito il bene procedendo al contempo alle periodiche verifiche degli elementi strutturali dei medesimi ed intervenendo a proprie spese sugli stessi che di volta in volta necessitavano di essere sostituiti;

Considerato che con nota in atti al Prot. n. 2896 dell' 11 aprile '18 il Presidente della più volte richiamata A.S.D. rappresentava l'urgenza di procedere ad un intervento di manutenzione straordinaria consistente nella sostituzione di 250 metri di catenaria in quanto quella esistente non garantisce più la tenuta prevista per gli effetti derivanti dall'erosione marina e dalla correnti galvaniche che ne hanno ridotto considerevolmente la sezione, oltre la sostituzione delle viti al pagliolato, a fronte di una spesa complessiva pari ad € 6.070,00 comprensivo dell'IVA di Legge, come segnatamente indicato nel preventivo della Elba Yacht Assistance ed allegato all'istanza suddetta;

Visto che la A.S.D., per le motivazioni suesposte, si è resa disponibile ad effettuare l'intervento, all'uopo richiedendone il riconoscimento della spesa preventivata, ovvero la detrazione dell'importo previsto dal canone contrattuale dell'anno corrente;

Preso atto dell'urgenza di intervenire con la massima sollecitudine, in quanto ulteriore trascuratezza potrebbe, in caso di avverse condizioni meteo marine, procurare ingenti danni strutturali al bene pubblico pubbliche;

Considerato che i prezzi indicati nel preventivo di spesa sono da ritenersi congrui in base alle attività lavorative previste, come peraltro attestato dal Responsabile dell'Area Tecnica con nota in atti al Prot. n. 2963 del 13 aprile '18;

Ritenuto pertanto disporre l'avvio degli interventi con la massima sollecitudine, per le motivazioni indicate in narrativa;

Visto il "Regolamento di contabilità", approvato con deliberazione di C.C. n. 54 del 22/12/2015;

Visti gli allegati pareri di regolarità tecnica e contabile, resi dai competenti Dirigenti/Responsabili ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. D. Lgs. N. 267 del 18 Agosto 2000;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi di Legge;

D E L I B E R A

1) – Prendere atto, assentendola per quanto di propria competenza, la richiesta avanzata dal Presidente dell'A.S.D. AMICI DEL MARE ed acquisita in atti al Prot.n. 2896 dell'11 aprile 2018, con la quale viene rappresentata l'indispensabilità di intervenire alla sostituzione di catenarie dei pontili galleggianti di proprietà comunale in cui sono stanziate le barche dei residenti, oltre la sostituzione delle viti al pagliolato e per la quale è stata preventivata una spesa omnicomprensiva pari ad € 6.070,00;

2) Prendere atto, altresì, della manifestata volontà della suddetta A.S.D. inerente l'anticipazione dei costi preventivati per succitato intervento di manutenzione, assentendo quindi lo scomputo di tale spesa dal canone dell'annualità corrente, che con il riconoscimento della medesima ammonta ad € 24.930,00;

3) - Trasmettere il presente deliberato, ai sensi dell'art. 107, comma 3 , del T.U.E.L. D. Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000 al Responsabile dell'Area Contabile e dell'Area Tecnica per i provvedimenti di rispettiva competenza;

4) - Comunicare il presente atto ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. N, 267 del 18 Agosto 2000, unitamente alla pubblicazione all'Albo Pretorio;

Con separata ed unanime votazione favorevole resa nei modi di legge, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile.

(Allegato alla delibera n. 47 del 17/4/2018)

COMUNE DI MARCIANA MARINA

PROVINCIA DI LIVORNO

OGGETTO: Lavori di Manutenzione Straordinaria ai pontili galleggianti di proprietà comunale siti in ambito portuale, detenuti in Sub Concessione Demaniale alla A.S.D. " AMICI DEL MARE". Provvedimenti

PARERI AI SENSI ART. 49 comma 1 del T.U.E.L. D.Leg.vo n. 267 del 18.08.2000

* * * * * * *

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Marciana Marina, 13 aprile '18

Visto con parere **favorevole**.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

Geom. Rosario Navarra

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Marciana Marina, 17/4/2018

Visto con parere **favorevole**

L'UFFICIO RAGIONERIA

Dott. Giammarco Simi

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to Gabriella Allori

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Francesca BARBERI FRANDANISA

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

Ai sensi del D.P.R. 445/2000 attesto che il documento che precede è copia conforme all'originale depositato presso l'Ufficio Segreteria.

Marciana Marina, 27 aprile 2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA
Dott.ssa Antonella Adriani

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio;

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio sul sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69), in data .27 aprile 2018 per rimanervi per 15 giorni consecutivi e contestualmente è stata comunicata ai capigruppo consiliari (art. 125 del T.U. D.Lgs. n. 267/2000).

Marciana Marina, 27 aprile 2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA
Dott.ssa Antonella Adriani

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio;

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal ..... al .....ed è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000).

Marciana Marina, ...

IL SEGRETARIO COMUNALE

ATTESTAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

La sottoscritta, visti gli atti d'ufficio;

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, c. 4 del T.U.E.L. D.lgs. n. 267/2000, pubblicata all'Albo Pretorio sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 27 aprile 2018

Marciana Marina, ...

IL SEGRETARIO COMUNALE